

ETNIA

LIFESTYLE TOWER

FICHA GENERAL PRELIMINAR

Un estilo de vida que se vive completo.

Residencial contemporáneo diseñado para conectar hogar, bienestar y espacios para compartir.

CAPITAL NORTE · ZAPOPAN, JALISCO

Documento comercial de referencia para autorización

01 · CONCEPTO

Un hogar que acompaña tu ritmo.

ETNIA propone una experiencia residencial flexible: espacios para desconectar, convivir, entrenar y avanzar desde un mismo lugar.



- **Alberca**
  Un respiro para cada día.
- **Terraza social**
  Convivencia abierta y relaja
- **Gym**
  Movimiento a unos pasos de c
- **Sala lounge**
  Un lugar para conectar.
- **Asadores**
  Momentos compartidos.
- **Áreas verdes**
  Paisaje y bienestar.
- **Ludoteca**
  Espacios para disfrutar en f
- **Pet Park**
  Tu compañero también tiene s
- **Salón de eventos**
  Celebraciones con privacidad



02 · UNIDADES

Tu espacio, tu manera

El showroom presenta distintos modelos de unidad con recorridos 360°, galería, plano 3D y disponibilidad visual por nivel.

MODELO D1 / D2
2 recámaras

MODELO D3 / D7
2 recámaras

MODELO D4 / D6
2 recámaras

MODELO D5
2 recámaras

03 · EXPERIENCIA DIGITAL

Explora antes de visitar.

- **Recorrido virtual 360°**
  Navegación inmersiva entre espacios de la unidad.
- **Planos 3D por nivel**
  Consulta visual de unidades y disponibilidad.
- **Galería de ambientes**
  Amenidades y áreas sociales en alta resolución.
- **Ficha descargable**
  Información de la unidad en un solo documento.

La decisión se siente mejor cuando puedes verla.

Esta ficha general concentra la experiencia del proyecto para acompañar una primera conversación comercial.

UBICACIÓN

Capital Norte / Nuevo México, Zapopan, Jalisco.

TIPOLOGÍA

Residencial de 2 recámaras, según modelo de unidad.

NIVELES

14 niveles mostrados en el showroom.

DISPONIBILIDAD

Visual y demostrativa; confirmar con la comercializadora.

DOCUMENTACIÓN

Planos, ficha técnica y recorrido virtual por unidad.

ATENCIÓN

Asesoría comercial y seguimiento personalizado.

AVISO IMPORTANTE

Material comercial preliminar e ilustrativo. Imágenes, modelos, amenidades, servicios, disponibilidad, dimensiones y especificaciones están sujetos a validación, cambios y autorización del desarrollador.

Preparado para revisión y autorización · Grupo Tour Virtual